



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE TARANTO



LIPPO
CARMELO
ORDINE
DEGLI
INGEGNERI
PROV.
TARANTO
INGEGNERE
26.08.2024
09:16:47
GMT+02:00



“Lavori di Adeguamento alla normativa Antincendio della Foresteria Frequentatori presso MARISCUOLA TARANTO, installazione impianto di climatizzazione e impianto di produzione acqua calda sanitaria”

ID 4887 – Cap. 7120-28/SMM – CC.EE. 022119-143819 (progettazione)-053319 (lavori) - EE.FF. 2022/2023/2024

FASCICOLO DELL'OPERA

IMPORTO DI CAPITOLATO Euro 1.007.901,79 (IVA esclusa)

DURATA DEI LAVORI Giorni 150 (Centocinquanta)

Il tecnico incaricato:

Ing. Carmelo LIPPO
Via Principe Amedeo n.8
74123 – Taranto (TA)

IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL
CONTRATTO

C.C. (Infr.) Domenico Egidio MAGGI

Firmato Digitalmente da/Signed by:
DOMENICO EGIDIO MAGGI

In Data/On Date:
mercoledì 4 settembre 2024 10:53:38

11

PROGETTO ESECUTIVO

Art. 28 dell'all. I.7- Sez. III – D.lgs.
36/2023)

Rev. 05 Agosto 2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA
FASE DI PROGETTAZIONE

C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO

Firmato Digitalmente da/Signed by:

TEODORO NICOLAZZO

In Data/On Date:
lunedì 9 settembre 2024 17:31:53

FASCICOLO ADATTATO ALLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA

(D. LGS. 81/2008 ART.91 – ALLEGATO XVI)

Oggetto	“Lavori di Adeguamento alla normativa Antincendio della Foresteria Frequentatori presso MARISCUOLA TARANTO, installazione impianto di climatizzazione e impianto di produzione acqua calda sanitaria”.
Committente	UFFICIO GENERALE INFRASTRUTTURE – ROMA
Indirizzo	Largo Lorenzo Bezzi, 1 - TARANTO (TA)

Rev.	Data	Motivazione
00	FEBBRAIO	Emissione
01	APRILE	Revisione
02	MAGGIO	Revisione
03	AGOSTO	Revisione
04	AGOSTO	Revisione
05		

Indice

Indice	3
Introduzione	4
Dati Generali dell'opera	5
Anagrafica di Cantiere	6
Soggetti coinvolti.....	7
Imprese.....	8
Attività Programmate	9
Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie.....	20
Registro degli Interventi	25
Misure Generali di Tutela.....	26

Introduzione

L'art. 91 del D.lgs 81/2008 individua una serie di obblighi posti a carico del Coordinatore per la progettazione il quale, oltre a dover redigere il Piano di Sicurezza e Coordinamento, deve predisporre secondo lo schema proposto dall'Allegato XVI del D.lgs 81/2008 un fascicolo contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi a cui saranno esposti i lavoratori all'atto di eventuali lavori successivi sull'opera.

Tale fascicolo è diviso in tre parti:

- a) la descrizione sintetica dell'opera e l'indicazione dei soggetti coinvolti
- b) l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati.
- c) i riferimenti alla documentazione di supporto esistente

Nella redazione del Fascicolo si possono considerare tre fasi:

- a) fase di progetto a cura del Coordinatore in fase di progetto, CSP
- b) fase esecutiva a cura del Coordinatore in fase esecutiva, CSE
- c) dopo la consegna aggiornamenti a cura del committente se avvengono modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera.

Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.

Dati Generali dell'opera

Le attività relative all'intervento riguardano l'adeguamento dell'edificio alla normativa antincendio, all'impianto di climatizzazione e di produzione di acqua calda sanitaria, ed all'adeguamento dell'impianto elettrico.

1. Adeguamento dell'edificio alla normativa antincendio: sono previsti interventi di adeguamento delle vie di fuga, dei sistemi di protezione attiva e passiva contro gli incendi, interventi di risanamento edile delle scale esterne di emergenza, ed interventi di risanamento edile delle scale a servizio delle uscite di emergenza del piano rialzato.

2. Impianto di climatizzazione: per tutto l'edificio è previsto un impianto di climatizzazione composta da pompe di calore aria-acqua con terminali idronici, mentre nei servizi igienici si utilizzeranno termo arredi elettrici.

3. Impianto di produzione acqua calda sanitaria: per garantire la produzione di acqua calda sanitaria durante tutto l'anno verranno installate due pompa di calore aria-acqua con accumuli, integrati con pannelli solari. Verrà installata una linea di ricircolo per l'acqua calda sanitaria collegata ad apposite pompe di ricircolo per garantire l'erogazione istantanea di acqua calda sanitari.

4. Impianto elettrico: l'adeguamento sarà mirato all'alimentazione di tutti i nuovi impianti tecnologici, quindi verrà realizzata una nuova linea di alimentazione dalla cabina MT fino all'edificio

Anagrafica di Cantiere

Indirizzo del cantiere			
Largo Lorenzo Bezzi, 1			
Città	TARANTO	Provincia	TA
Data inizio lavori			
Durata del Cantiere		150	
Importo dei Lavori		989.026,67	
Importo degli oneri per la sicurezza (*)		18.875,12	

Soggetti coinvolti

Committente	UFFICIO GENERALE INFRASTRUTTURE – ROMA
Coordinatori per la Sicurezza in fase di Progettazione	Ing. Carmelo Lippo
Coordinatori per la Sicurezza in fase di Esecuzione	Da nominare

Imprese

Ragione sociale della ditta	Da nominare		
Indirizzo			
Telefono e Fax			
Legale rappresentante			
Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione			
Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza			
Prestazione fornita			
Tipo di intervento	Revisione		Sanatoria Riparazione
Documentazione da tenere in cantiere:	Contratto di appalto e/o sub-appalto Accettazione PSC Piano Operativo di Sicurezza (POS) Iscrizione C.C.I.A.A. Estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicate ai lavoratori dipendenti. Documento Unico di Regolarità Contributiva, D.U.R.C.		

Attività Programmate

A	Lavori di REVISIONE		
	R01		Controllo a vista delle pareti esterne - Scale
	R02		Manutenzione infissi interni
	R03		Manutenzione fognature – Impianto idrico antincendio
	R04		Manutenzione centrale termica – Impianto climatizzazione
	R05		Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda - ACS
	R06		Manutenzione impianto di messa a terra
	R07		Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza
	R08		Manutenzione impianto rivelazione incendio

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R01
Controllo a vista delle pareti esterne - Scale		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo a vista delle pareti esterne Cadenza quinquennale con manodopera idonea	- caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - scivolamento in piano.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Il controllo a vista è possibile effettuarlo da terra per la maggior parte delle pareti esterne; per alcune pareti potrebbe essere invece necessario raggiungere il punto di lavoro in quota per i quali l'operatore dovrà dotarsi di attrezzature che garantiscano un lavoro sicuro. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per l'accesso ai punti in quota, l'operatore deve dotarsi di attrezzature completamente a norma con regolari parapetti protettivi.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Se è necessario operare in quota, gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Impianti di alimentazione	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio dell'energia elettrica collocati all'interno dell'edificio in prossimità dei punti di accesso all'esterno	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Prima di iniziare i lavori di ispezione si dovrà procedere a delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di accesso alla copertura. Gli addetti dovranno proteggersi rimanendo imbracati ed ancorati a parte stabile
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Gli addetti alla ispezione prima di iniziare i lavori nella zona sovrastante l'area di ingresso, qualora siano previsti saggi e demolizioni, dovranno installare una adeguata protezione dei camminamenti sottostanti eseguita con una struttura a scelta della stessa che abbia caratteristiche di robustezza e solidità.

D.P.I.	Imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata CE Dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune Casco di protezione Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo
--------	--

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R02
Manutenzione infissi interni		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione infissi interni: pulizia e verifica guarnizioni, ingrassaggio e regolazione ferramenta. Se serve con manodopera specializzata	- urti e colpi; - piccoli schiacciamenti o tagli alle mani; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi; - scivolamento in piano; - caduta dall'alto di persone; - caduta dall'alto di materiali; - rischi dorso lombari.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisoriale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota l'operatore dovrà fare uso di ponti su cavalletti o ponti su ruote allestiti in modo conforme alle norme di prevenzione.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro. Prima di iniziare i lavori delimitare con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro
Alimentazione energia elettrica	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Fare uso di regolari DPI per prodotti pericolosi ed accertarsi sempre delle loro caratteristiche attraverso specifica scheda di sicurezza.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà, prima di iniziare i lavori di manutenzione,

		confinare l'area di lavoro al fine di evitare l'intrusione di persone non autorizzate, anche apponendo idonea segnaletica di avvertimento
D.P.I.	Dispositivi anticaduta tali da permettere il superamento automatico dei supporti intermedi che ancorano il circuito della fune Casco di protezione Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione	
Tavole allegate	Elaborati progettuali	

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R03
Manutenzione fognature – Impianto idrico antincendio		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione fognature: pulizia pozzetti e caditoie. Cadenza annuale con manodopera specializzata	- urti e colpi; - schiacciamenti e taglio delle dita; - inalazioni prodotti nocivi; - scivolamento in piano; - rischi dorso lombari per sollevamento carichi.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Delimitare la zona di lavoro con transenne o nastro b/r quando si opera sui lati esterni dell'edificio e utilizzare idonea segnaletica come prevista dal codice della strada.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	L'impresa manutentrice dovrà prima di iniziare i lavori delimitarne con nastro bianco e rosso adeguatamente l'area limitrofa alla zona di accesso
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Il personale addetto alla manutenzione deve conoscere i modi per movimentare correttamente carichi pesanti e/o ingombranti.
Alimentazione energia elettrica	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Il luogo di lavoro dovrà sempre essere confinato e mantenuto sgombro da macerie ed attrezzature se non direttamente utilizzate.
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
D.P.I.	Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione Tuta da lavoro Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria impianto idrico antincendio
-----------------	---

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R04
Manutenzione centrale termica – Impianto climatizzazione		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione centrale termica: verifica del rendimento di combustione, ispezione con controllo funzionalità e pulizia singole parti, riparazione per difetti di funzionamento o sostituzione caldaia.	- scivolamento in piano; - rischio incendio; - contatti e/o inalazioni prodotti pericolosi (polveri o fibre);
Cadenza annuale con manodopera specializzata	- schiacciamento, abrasioni e taglio dita; - elettrocuzione da utensili e da impianto; - scottature e bruciature.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Assicurarsi che i locali dove si dovranno effettuare i lavori siano sufficientemente illuminati e dotati di areazione naturale e/o forzata adeguata.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Alimentazione energia elettrica	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio energia elettrica collocati all'interno del luogo di lavoro.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Evitare di fumare nel luogo di lavoro.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere sempre pulito il luogo di lavoro sgombrato da materiale di risulta e mantenere sempre libere le vie di esodo
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Non sono previste interferenze con altre attività
Altre misure	I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale.	Disattivare sempre l'erogazione del gas prima di intervenire sulla caldaia.
D.P.I.	Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione Tuta da lavoro Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria impianto di climatizzazione
-----------------	---

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R05
Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda - ACS		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Controllo funzionale elettropompe di circolazione acqua calda e fredda: verifica cuscinetti, vibrazione e giunti, pulizia filtri, serraggio morsetti, riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento.	- scivolamento in piano; - contatti e/o inalazione prodotti pericolosi (polveri o fibre); - schiacciamento, abrasioni e taglio dita; - scottature e bruciature
Cadenza annuale con manodopera specializzata	- elettrocuzione da utensili e da impianto.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.		
Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Assicurarsi che i locali dove si dovranno effettuare i lavori siano sufficientemente illuminati e dotati di areazione naturale e/o forzata adeguata.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Non prevista specifica misura preventiva	Usare la massima cautela nella movimentazione dei componenti.
Alimentazione energia elettrica	Sono stati previsti diversi punti per l'allaccio energia elettrica collocati all'interno del luogo di lavoro.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Prodotti pericolosi	Non prevista specifica misura preventiva	Evitare di fumare nel luogo di lavoro.
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere sempre pulito il luogo di lavoro sgombrando da materiale di risulta e mantenere sempre libere le vie di esodo
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Non sono previste interferenze con altre attività
Altre misure	I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintore presente nel locale.	Disattivare sempre l'erogazione del gas prima di intervenire sulla caldaia.
D.P.I.	Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione Tuta da lavoro Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria impianto idrico - ACS
-----------------	-----------------------------------

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R06
Manutenzione impianto di messa a terra		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto di messa a terra (collettore di terra e dispersori collegati): controllo ingrassaggio e serraggio bulloni, controllo continuità meccanica, misurazione continuità elettrica, valore resistenza di terra e collegamenti equipotenziali. Cadenza annuale con manodopera specializzata	- scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro
Impianto di terra con vari dispersori posti in vari punti del cortile e collettore di terra situato presso il quadro generale, il tutto disposto come da elaborato progettuale. Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Non prevista specifica misura preventiva
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Confinare la zona di lavoro con transenne o con nastro vedo impedendo l'accesso a personale non autorizzato
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
D.P.I.	Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione Tuta da lavoro Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria impianto messa a terra
-----------------	------------------------------------

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R07
Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza: verifica tramite test del buon funzionamento delle plafoniere, riparazione per difetti di funzionamento. Cadenza mensile con manodopera specializzata	- scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita; - caduta dall'alto per lavori in quota.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

L'illuminazione di emergenza "solo emergenza" e di sicurezza "sempre accese" avviene tramite plafoniere autoalimentate con batteria tampone.
Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.
L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisorie.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
Altre misure	I luoghi di lavoro sono dotati di specifico impianto antincendio con estintori presenti nei locali.	Non prevista specifica misura preventiva
D.P.I.	Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione Tuta da lavoro Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria impianto di illuminazione di emergenza e di sicurezza
-----------------	---

Tipologia dei lavori	Codice scheda	R08
Manutenzione impianto rivelazione incendio		

Tipo di intervento	Rischi individuati
Manutenzione impianto rivelazione incendio: controllo funzionalità della centrale di allarme, rivelatori di fumo e di temperatura, riparazione o sostituzione per difetti di funzionamento. Cadenza semestrale con manodopera specializzata	- scivolamento e caduta in piano; - elettrocuzione da utensili e da impianto - schiacciamento o tagli alle dita; - caduta dall'alto per lavori in quota.

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti. L'attività manutentiva deve essere registrata sulle apposite schede del presente fascicolo (alla voce aggiornamenti a cura della committenza) e al termine della stessa deve essere mantenuto ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisoriale.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisoriale, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoriale.
Alimentazione energia elettrica	Non prevista specifica misura preventiva	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Igiene sul lavoro	Non prevista specifica misura preventiva	Mantenere il luogo pulito e privo di ogni materiale che possa interferire con la lavorazione
Interferenze e protezione terzi	Non prevista specifica misura preventiva	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.
D.P.I.	Guanti Scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo Mascherine di protezione Tuta da lavoro Occhiali di protezione	

Tavole allegate	Planimetria impianto rivelazione incendio
-----------------	---

Adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Tabella da compilare a cura del committente delle opere di manutenzione ordinaria e/o straordinaria nell'eventualità di variazioni da apportare al "FASCICOLO" (utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza)

Tipologia dei lavori	Codice scheda	

Tipo di intervento	Rischi individuati

Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		
Sicurezza dei luoghi di lavoro		
Impianti di alimentazione e di scarico		
Approvvigionamento e movimentazione materiali		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature		
Igiene sul lavoro		
Interferenze e protezione terzi		

Tavole allegate	
-----------------	--

(**) Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Codice scheda						
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera previste	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare	Periodicità	Interventi di manutenzione da effettuare	Periodicità

(**) Il manufatto si intende comunque dotato di tutte le predisposizioni relative sia alla fornitura dei servizi quali acqua e luce e sia di locali da adibire a servizi igienico sanitari da dare in comodato d'uso alle aziende che interverranno per i lavori di manutenzione sul fabbricato.

Circa le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza dei lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria del manufatto bisogna focalizzare l'attenzione su tre aspetti fondamentali:

accesso alla copertura

transito ed esecuzione dei lavori sulle coperture

lavori in parete

L'accesso alla copertura o comunque a qualsiasi postazione di lavoro che esponga il lavoratore a rischio di caduta d'alto necessita di strutture fisse quali percorsi, aperture e scale posizionate all'interno o all'esterno dell'edificio di idonee dimensioni e caratteristiche geometriche e statiche

Al fine di garantire adeguato livello di sicurezza per i lavori che interessano le coperture è opportuno prima di tutto evidenziare che le parti di copertura non calpestabili (pericolo di sfondamento) devono essere segnalate e confinate ed inoltre devono essere previste:

elementi permanenti di protezione quali parapetti, andatoie e passerelle e reti di protezione fissa

elementi che favoriscono la posa in opera e l'utilizzo di dispositivi di protezione individuale anticaduta quali linee di ancoraggio, dispositivi di ancoraggio e ganci di sicurezza da tetto

Per i lavori in parete si dovranno predisporre ganci e dispositivi di ancoraggio per le future installazioni delle opere provvisorie, il tutto compatibilmente con l'architettura del manufatto e dovrà essere predisposta una mappa degli ancoraggi che sia da guida nella posa in opera del ponteggio

Dovendo garantire nel tempo il grado di affidabilità di questi presidi di sicurezza si dovranno prevedere ispezioni e manutenzioni anche su questi dispositivi predisponendo la tabella su riportata.

Scheda III-1 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elaborati tecnici per i lavori di	Codice scheda	
-----------------------------------	------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Scheda III-2 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di	Codice scheda	
-----------------------------------	---------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Scheda III-3 - Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Elaborati tecnici per i lavori di	Codice scheda	
-----------------------------------	------------------	--

Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			
	Nominativo: indirizzo: telefono:			

Registro degli Interventi

Il registro sarà aggiornato a cura del proprietario dell'immobile o di chi ha titolo alla esecuzione di qualsiasi intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria sull'edificio

Tipo di intervento:	Periodo di esecuzione dell'intervento
Estremi della autorizzazione edilizia o del titolo abilitativo	Progettista: D.D.L.:
Impresa esecutrice dei lavori:	Indirizzo: N. telefono Legale rappresentante della Ditta:
Eventuali varianti:	Problemi riscontrati durante l'esecuzione dei lavori ed eventuali soluzioni adottate:
NOTE:	

La tabella dovrà essere compilata per ogni lavoro effettuato.

Misure Generali di Tutela

I datori di lavoro delle ditte incaricate, durante l'esecuzione dei lavori di revisioni e/o manutenzione dovranno adottare le misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del decreto legislativo n. 81 del 2008.

In particolare dovranno curare :

- il mantenimento del cantiere in condizioni ordinate e di soddisfacente salubrità;
- la scelta dell'ubicazione di posti di lavoro tenendo conto delle condizioni di accesso a tali posti, definendo vie o zone di spostamento o di circolazione;
- le condizioni di movimentazione dei vari materiali;
- la manutenzione, il controllo prima dell'entrata in servizio e il controllo periodico degli impianti e dei dispositivi al fine di eliminare i difetti che possono pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori;
- la delimitazione e l'allestimento delle zone di stoccaggio e di deposito dei vari materiali, in particolare quando si tratta di materie e di sostanze pericolose;
- le interazioni con le attività che avvengono sul luogo, all'interno o in prossimità del cantiere.
- Garantire la presenza in cantiere devono essere tenuti i presidi sanitari indispensabili per prestare le prime immediate cure ai lavoratori feriti o colpiti da malore improvviso.